

Số: 393/TB-THADS

TP. Thái Nguyên, ngày 10 tháng 5 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

*Căn cứ điều 99 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;*

*Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 36/2020/QĐST-DS ngày 07 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 49/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự TP Thái Nguyên;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 37/QĐ-CCTHADS ngày 17/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên,*

*Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 06/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;*

*Căn cứ thông báo số 364/TB-THADS ngày 05/5/2021 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

**1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đưa ra để thẩm định giá gồm:**

Quyền sử dụng đất thửa số 298, tờ bản đồ số 28, diện tích **133,7m<sup>2</sup>**; địa chỉ đất tại tổ 04, phường Thịnh Đán, TP Thái Nguyên, theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AO 239666 do Ủy ban nhân dân TP Thái Nguyên cấp ngày 19/8/2009 cho hộ bà Đỗ Thị Nguyên và ông Nguyễn Văn Hùng, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00224/NTC ngày 09/5/2016 chuyển nhượng toàn bộ diện tích trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trần Đăng Tiến, địa chỉ: Tổ 09, phường Hoàng Văn Thụ, TP Thái Nguyên - Là tài sản đảm bảo cho khoản nợ vay của ông Trần Đăng Tiến tại Ngân hàng TMCP An Bình để đảm bảo thi hành án .

*(Tài sản được chi tiết tại biên bản kê biên ngày 06/4/2021).*

Toàn bộ tài sản đưa ra đề nghị thẩm định giá là quyền sử dụng đất của ông: Trần Đăng Tiến, sinh năm 1971 - Địa chỉ: Tổ 5 (tổ 9 cũ), phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên bị kê biên để thi hành án.

## **2. Tên, địa chỉ của tổ chức thẩm định giá được lựa chọn.**

Công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam (VAE)

Địa chỉ: Tầng 9, Tòa nhà Sky City Tower A, số 88, Láng Hạ, Đống Đa, Hà Nội.  
Văn phòng tại tỉnh Thái Nguyên, địa chỉ: Lô A22, Khu dân cư số 9, Tổ 11 (nay là tổ 7), phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá ngày 26/10/2020 của Bộ Tài chính và Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, Công ty cổ phần do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp (Đăng ký lần đầu ngày 17/11/2010, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 07/10/2020).

Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn có đủ các tiêu chí theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên đề nghị Công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam (VAE) - Văn phòng tại tỉnh Thái Nguyên đến Chi cục để đàm phán và ký kết hợp đồng.

### ***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- VKSND TPTN (để K/s);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Thái Nguyên;
- Chi cục trưởng CCTHADSTPTN (B/c);
- Lưu: VT, HSTHA./.

